

# PRESENTACIÓN DE LA COMPAÑÍA

**ATIPIKA<sup>®</sup>**  
BARCELONA

Ser diferentes nos hace únicos

# NUESTROS VALORES Y FILOSOFÍA

**ATIPIKA ES**  
UNA CORPORACIÓN  
INMOBILIARIA DINÁMICA CON  
SEDE EN BARCELONA, EN EL  
CORAZÓN DE UN MERCADO  
INMOBILIARIO EN CONSTANTE  
EVOLUCIÓN



**OFRECEMOS**  
una amplia gama de servicios  
para inversores, compradores,  
vendedores y arrendadores

**OBTENEMOS**  
resultados excepcionales

**PROPORCIONAMOS**  
máxima transparencia, un  
excelente servicio al consumidor  
y trabajo en equipo

**COMPARTIMOS**  
nuestra experiencia  
y profundos conocimientos

**PRIORIZAMOS**  
al cliente

**SUPERAMOS**  
los más altos estándares

*“Nuestra forma de  
trabajar es diferente.  
Espere excelencia  
en cada aspecto de  
nuestro trabajo”.*

**” ISABEL OSORIO**  
Fundadora de Atipika

*“Nuestros valores son los  
que dan forma a nuestra  
cultura y reflejan nuestra  
visión: ofrecer un servicio  
perfecto a nuestros clientes”.*

**” RENZO RIVA**  
Fundador de Atipika



Más de  
**11,000**  
propiedades  
comercializadas



**20%**  
de aumento  
en las ventas en  
**2015-2016**

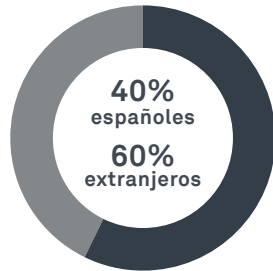


Destacada  
en los medios  
**españoles y  
extranjeros**



**Una página web  
galardonada**  
y los premios  
más prestigiosos  
por el servicio al  
consumidor

Los compradores  
de Atipika son



Incluyendo  
**británicos,  
americanos, del  
norte de Europa,  
rusos y chinos**



Motivación  
de compra:



*“La calidad es la fuerza que nos mueve”.*

**”** RENZO RIVA  
Fundador de Atipika

# ATIPIKA DE UN VISTAZO

## LÍDERES DEL MERCADO BARCELONÉS DESDE 1999



# LOS FUNDADORES



## ISABEL OSORIO

---

**Trayectoria profesional:** Dirección de empresas y Relaciones Públicas

**Cargo:** Ventas, comunicación y recursos humanos



## RENZO RIVA

---

**Trayectoria profesional:** Programación, Ingeniería informática, Desarrollo empresarial

**Cargo:** Desarrollo empresarial y comunicaciones internas

*“Atipika cuenta con un equipo de profesionales altamente cualificados y con una gran experiencia. Sentimos una gran pasión por lo que hacemos, lo cual nos permite seguir creciendo y expandiéndonos”.*

---

” ISABEL OSORIO  
Fundadora de Atipika

## RESIDENCIAL

Gracias a nuestra relación con los propietarios y un amplio conocimiento del mercado local, podemos ofrecer algunas de las mejores viviendas de Barcelona, como:

ÁTICOS DE DISEÑO / PISOS EN EL CENTRO DE LA CIUDAD  
VIVIENDAS FAMILIARES / VILLAS EN LA COSTA / VIVIENDAS DE OBRA NUEVA

## COMERCIAL

Los expertos de nuestro departamento comercial le asesorarán en cuestiones de licencias, reformas y obras, así como en aspectos legales y fiscales. Nuestro objetivo es garantizar la máxima rentabilidad con cada operación. Ofrecemos:

DESPACHOS / LOCALES COMERCIALES  
HOTELES Y APARTAMENTOS TURÍSTICOS / EDIFICIOS A RENOVAR

## OBRA NUEVA

Ofrecemos asesoramiento para promotores privados y corporativos sobre los proyectos residenciales más interesantes de Barcelona y ayudamos a los inversores extranjeros a encontrar la propiedad o propiedades adecuadas. Proporcionamos un servicio de calidad, profundos conocimientos sobre el sector y asesoramiento para promotores, inversores o compradores privados. Añadimos valor a cada una de las etapas del proceso, desde las ventas sobre plano hasta la concesión de la hipoteca.

## INVERSIÓN

El equipo de inversiones de Atipika está altamente cualificado para asesorarle sobre qué producto adquirir, ya sea sobre plano, recién renovado o de segunda mano. Ayudamos a inversores individuales y asociados a iniciar, gestionar y ampliar sus carteras de propiedades. Ofrecemos asesoramiento sobre cuestiones hipotecarias o de cumplimiento de contratos para arrendadores.

# NUESTROS PRODUCTOS



# NUESTROS SERVICIOS



## COMPRA, VENTA Y ALQUILER

En Atipika somos expertos en comprar, vender y alquilar viviendas en Barcelona y los alrededores de la ciudad. Ofrecemos un servicio altamente personalizado gracias a nuestro equipo de profesionales especializados que le acompañarán a lo largo de todo el proceso, desde las visitas hasta la formalización del contrato, proporcionando un servicio honesto e individualizado. También ofrecemos un servicio de asesoría de interiorismo y arquitectura.

## GOLDEN VISA

Atipika cuenta con un departamento especializado en encontrar propiedades aptas para el programa Golden Visa. Le asesoramos para que encuentre las mejores oportunidades y le ofrecemos un servicio de gestión de propiedades que incluye la redacción de contratos, las entradas y salidas de los inquilinos, y el control de pagos.

## INVERSORES

La experiencia de nuestro equipo de profesionales y el profundo conocimiento del sector nos permite ofrecerle un asesoramiento especializado para sus inversiones inmobiliarias. Atipika también lleva a cabo estudios de viabilidad de proyectos inmobiliarios para importantes empresas e inversores.

## PROMOTORES

Ofrecemos un servicio integral a promotores que deseen vender o alquilar sus propiedades, desde la adquisición y el marketing hasta el diseño y las ventas. Nuestro equipo de marketing ofrece a los promotores un plan personalizado que abarca desde el desarrollo y diseño de la página web, los catálogos y los newsletters, hasta las campañas de AdWords, vídeos, renders y blogs, así como los servicios de publicidad y relaciones públicas.



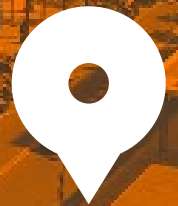
Ciutat Vella / Eixample / Sants-Montjuïc  
Les Corts / Sarrià-Sant Gervasi  
Horta-Guinardó / Gràcia  
Nou Barris / Sant Andreu / Sant Martí

También ofrecemos viviendas familiares a las afueras, en zonas como Sitges, Castelldefels y la costa del Maresme

# NUESTRAS LOCALIDADES

## NUESTRAS PROPIEDADES

SE UBICAN EN LAS ZONAS MÁS CODICIADAS DE BARCELONA, QUE TAMBIÉN OFRECEN UN EXCELENTE POTENCIAL DE REVALORIZACIÓN DEL CAPITAL



# NUESTROS PARTNERS



Atipika sigue siendo uno de los patrocinadores premium del Barcelona International Community Day, y participa con frecuencia en los Expat Breakfast, ambos organizados por Barcelona Activa.

También somos colaboradores de confianza de numerosos consulados, multinacionales e instituciones de prestigio, además de ser uno de los principales patrocinadores del Hospital Sant Joan de Déu.



*“Estamos muy, muy contentos con nuestra experiencia con Atipika. Nos trataron muy bien, con un servicio muy profesional y agradable y una comunicación muy rápida. Todos los pisos que visitamos eran de alto standing, mucho mejores que la mayoría de pisos que se encuentran en Barcelona”.*

**” DARYK TREACY**

*“Además de un servicio excelente, cuentan con un equipo muy entregado que se emplea a fondo para cumplir las necesidades del cliente. Mi experiencia con Atipika fue muy positiva y siempre me pudieron ayudar con los problemas que tuve”.*

**” SINDY SC**

*“El más alto nivel profesional. Un lujo contar con sus servicios desde el minuto 1 hasta el final de la gestión”.*

**” OSCAR CELADA RODRIGUEZ**

*“Trato excelente en cada uno de sus departamentos. En Atipika Barcelona se puede confiar”.*

**” OH KREUZ**

*“Vivimos en un piso de Atipika y todo es fenomenal. Son muy organizados y serios, ¡y los pisos son geniales!”.*

**” FRAN Y MÓNICA**

*“Es una empresa muy profesional con trabajadores muy dedicados, y en todo momento buscaron soluciones para los problemas que fuimos encontrando. Sin duda los recomendaría”.*

**” JOAQUIN OROÑO**

# QUÉ OPINAN NUESTROS CLIENTES

”

# ATIPIKA<sup>®</sup>

BARCELONA

Passeig de Gràcia, 56, 4<sup>o</sup> C  
08007 Barcelona (Espanya)

T: +34 93 481 50 32  
E: info@atipika.com

REAL ESTATE | [atipika.com](https://atipika.com)